



## AVVISO PUBBLICO

### DI INDAGINE DI MERCATO

**per l'affidamento dei lavori di realizzazione di biocelle per il compostaggio dei rifiuti**

CUP: B57B15000860005

In esecuzione della deliberazione assunta dal proprio Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21/11/2017, G.A.I.A. S.p.A., Società per Azioni a partecipazione mista pubblico-privata operante nel settore della gestione dei servizi di igiene urbana, intende avviare una procedura selettiva per l'affidamento dei lavori di realizzazione di biocelle per il compostaggio dei rifiuti.

Per le motivazioni indicate nella suddetta delibera, G.A.I.A. intende avvalersi della previsione di cui all'art. 17, comma 6, del D.Lgs 175/16 e, quindi, intende affidare i lavori di costruzione di una nuova vasca di smaltimento dei rifiuti derogando alle disposizioni di cui d.lgs. 50/16 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici", fatto salvo che per gli articoli espressamente richiamati negli atti di gara.

Tutto ciò premesso, G.A.I.A. S.p.A.

### AVVIA

**una indagine di mercato** finalizzata all'individuazione delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata per la realizzazione **dei lavori di realizzazione di biocelle per il compostaggio dei rifiuti**.

Tale fase consente alla Stazione Appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sulla successiva indizione della procedura di gara.

CUP: B57B15000860005

**1. L'importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza) è pari a € **4.022.881,70** oltre IVA di cui:

- A) importo a base di gara soggetto a ribasso pari a € **3.872.881,70** oltre IVA;
- B) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 150.000,00 oltre IVA.
- C) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo sub A) comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in Euro 744.180,96.

### 2. Breve descrizione dei lavori:

L'appalto comprende le seguenti lavorazioni:

#### a) Opere civili:

- Rimozione di infissi, demolizione parziale di strutture e scavo per opere di fondazione, nell'area che sarà occupata dalle nuove biocelle;
- Realizzazione opere in elevazione, di copertura e di completamento delle biocelle;

#### b) Opere elettromeccaniche e impianti:

- Posa del sistema di aspirazione e insufflazione di aria;
- Posa del sistema di raccolta del percolato;
- Posa dei cavidotti.

I lavori dovranno essere svolti sulla base del progetto esecutivo predisposto da G.A.I.A. e nel

rispetto delle tempistiche indicate nel cronoprogramma.  
Tutta la necessaria documentazione sarà disponibile al seguente indirizzo internet [www.gaia.at.it](http://www.gaia.at.it).

Il contratto sarà stipulato a corpo.

## 2.1 Le lavorazioni di cui si compone l'appalto sono:

LAVORAZIONI	CAT.	CLASS.	IMPORTO	
costruzioni civili ed industriali	OG1	IV	2.329.796,48	Prevalente a qualificazione obbligatoria
impianti di smaltimento e recupero rifiuti	OS14	III bis	1.543.085,22	Scorporabile e/o subappaltabile nei limiti di legge a qualificazione obbligatoria

## 3. Il termine di esecuzione dei lavori

Il termine di esecuzione è pari 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

In caso di anticipata conclusione dei lavori secondo i termini indicati al precedente punto sarà facoltà di G.A.I.A, SpA concedere un premio di accelerazione nella seguente misura complessiva: 1 per mille al giorno dell'importo contrattuale, sino al massimo del 5% dell'importo contrattuale. La liquidazione del premio sarà disposta soltanto in sede di pagamento della rata di saldo successiva all'emissione del certificato di collaudo o a quella del certificato di regolare esecuzione.

## 4. Condizioni di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara tutti gli operatori economici indicati all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle forme e nei modi ivi previsti, in possesso dei requisiti di partecipazione.

### 4.1 Requisiti di partecipazione

Le imprese che saranno invitate dovranno essere in possesso di:

- a) requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- b) requisito di qualificazione per i lavori pubblici: attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso del requisito in categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire come da prospetto di cui al precedente punto 2.1.

Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile per i singoli importi.

**In caso di concorrente plurisoggettivo:** i requisiti di qualificazione di cui al precedente punto 4.1. lett. b), nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) D.L.gs n. 50/2016, devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, (come modificato dall'art. 12, comma 9, della legge 23 maggio 2014 n. 80) del decreto del presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.. e, nel caso di riunioni di quelli di tipo verticale, nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del citato D.P.R. n. 207/2010.

I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

**Il subappalto è concesso nelle modalità e alle condizioni indicate all'art. 105, c. 5, del D.Lgs. 50/16 tenuto conto del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 248/2016, articolo 1, comma 2.**

**Non è ammesso l'avvalimento rispetto alle opere di cui alla categoria OS14.**

**5. Criterio di aggiudicazione:** la gara verrà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara pari a € 3.872.881,70 (Euro tremilioniottocentoseptantaduemila ottocentottantuno/70), oltre IVA.

**6. Cauzione provvisoria:** per la partecipazione alla gara è prevista la presentazione di una garanzia denominata "cauzione provvisoria" pari ad € 77.500,00 (Euro settantasettemila cinquecento) sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. Le condizioni e le caratteristiche della garanzia saranno indicate nella eventuale lettera di invito.

**7. Numero di operatori che saranno invitati alla procedura:** saranno invitati un numero minimo di 15 (quindici) operatori economici, ove esistenti, e un numero massimo di 20 (venti) operatori.

Nel caso pervenga un numero maggiore di 20 (venti) manifestazioni di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica e di cui sarà data successiva notizia. La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di meno di 15 (quindici) manifestazioni di interesse.

Il sorteggio avverrà in forma anonima: per il principio della segretezza, i bigliettini da sorteggiare riporteranno il numero di protocollo attribuito a ciascun operatore economico. Le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento che si avvarrà dell'ausilio di un collaboratore.

Agli operatori economici sorteggiati si provvederà all'invio delle lettere di invito a presentare offerta. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione, si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare.

L'informazione agli operatori non sorteggiati sarà data come assoluta con la pubblicazione del verbale di sorteggio sul profilo di G.A.I.A.

**8. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse:** la manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori realizzazione biocelle" e dovrà preferibilmente essere redatta secondo lo schema Allegato 1, *fac-simile* dichiarazione di manifestazione di interesse, debitamente sottoscritto.

La manifestazione di interesse sarà trasmessa tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: [info@legal.gaia.at.it](mailto:info@legal.gaia.at.it), a **pena di non ammissione, entro e non oltre le ore 12:00 di lunedì 15/01/2018.**

## **9. Ulteriori informazioni**

### **Stazione Appaltante**

Denominazione: G.A.I.A. S.p.A.

Indirizzo: 14100 Asti (AT) - Via Brofferio n. 48

Punti di contatto: Ufficio Approvvigionamenti e Contenzioso tel. n. 0141.35.54.08 - Ufficio Gestione Operativa Impianti tel. n. 0141.47.67.03

Posta elettronica certificata: [info@legal.gaia.at.it](mailto:info@legal.gaia.at.it).

Profilo committente: [www.gaia.at.it](http://www.gaia.at.it)

G.A.I.A. S.p.A. verificherà il possesso dei requisiti in capo ai richiedenti invito: pertanto l'interessato dovrà mantenere valida la propria dichiarazione per un periodo minimo pari a novanta giorni a far data dalla data di scadenza di cui sopra.

Poiché il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di G.A.I.A. S.p.A., la stessa si riserva di:

- sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- effettuare la gara anche in presenza di un numero di concorrenti che manifestano la propria disponibilità inferiore a quindici.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Tale avviso è pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale dalla data odierna.

Asti, lì 13/12/2017

F.to IL PRESIDENTE CdA  
Ing. Luigi VISCONTI